

TRIBUNALE DI PERUGIA
DISCIPLINARE E AVVISO DI VENDITA
CON ASTA ASINCRONA

Fallimento n. 125/2005

Giudice Delegato: Dott.ssa Teresa Giardino

Curatore: Avv. Carlo Moriconi

L' Avv. Carlo Moriconi, con studio in Perugia (PG) nella via F.lli Pellas n. 93, Curatore del Fallimento n. 125/2005 del Tribunale di Perugia,

AVVISA

che il **giorno 10 Luglio 2024 alle ore 11:00** si terrà la vendita sincrona telematica sul portale www.venditegiudiziarieitalia.it, alle infradescritte condizioni, del seguente bene:

LOTTO 1 : ASTA 8329

Marchio "Perugia A.C. 1905" figurativo senza rivendicazione di colore, Reg. n.979.690 - Unione Europea con validità fino al 09.12.2028; Reg. n.844.638 - Italia con validità fino al 10.09.2028 + deposito per classe 41 domanda n.302023000045195 con validità fino al 22.03.2033.

Ad oggi e nel corso dei vari anni, il marchio è stato oggetto di concessione in uso e licenza a squadre calcistiche a nome la città di Perugia militanti nei campionati di serie B/C FIGC che si sono succedute.

Il marchio ad oggi ha prodotto la percezione di canoni frutto della concessione in licenza dello stesso secondo le convenzioni stipulate.

L'attuale licenza è stata da ultimo concessa per il periodo che cesserà il 30.06.2024 in favore della licenziataria [REDACTED] che attualmente milita nel campionato di serie C1.

Prezzo base d'asta: € 40.000,00 oltre IVA e tributi dovuti

Rilancio minimo: € 2.000,00

Modalità di presentazione delle offerte e delle cauzioni

La vendita sarà eseguita mediante **PROCEDURA DI VENDITA TELEMATICA CON MODALITA' ASINCRONA** (possibilità di ricezione offerte esclusivamente in via telematica, ex art. 24 D.M. 32/2015).

OFFERTA CON MODALITA' TELEMATICA

1. Le offerte telematiche di acquisto devono pervenire dai presentatori dell'offerta **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/07/2024** mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, utilizzando esclusivamente il modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.
2. **Il medesimo presentatore può far pervenire per ciascuna gara l'offerta di un solo soggetto. Dopo la prima, le altre offerte sono dichiarate inammissibili. La prima è quella giunta, secondo la ricevuta generata di cui sopra, in data e/o orario antecedente a tutte le altre presentate dallo stesso presentatore.**

3. Per partecipare alle aste telematiche, i presentatori dell'offerta devono essere in possesso di una **casella PEC e della firma digitale o PEC per la vendita telematica** a termini dell'art. 12, commi 4 e 5 DM. 32/2015 e devono preventivamente ed obbligatoriamente accedere al portale <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it> e procedere come descritto nel "Manuale utente". Il presentatore dell'offerta telematica deve inserire l'offerta indicando inoltre i dati identificativi del bonifico bancario (codice identificativo dell'operazione) con cui ha **preventivamente proceduto al versamento della cauzione pari a un decimo del prezzo offerto**, nonché l'IBAN per la restituzione della stessa in caso di mancata aggiudicazione del bene immobile.
4. Il versamento della cauzione si effettua tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato ad Abilio Spa, IBAN IT65P0339512900052001112664, con la seguente causale: **numero del Fallimento, data fissata per l'esame delle offerte, numero del lotto – asta**. Il versamento deve **pervenire in tempo utile** onde consentire il corretto accredito della cauzione sul suddetto conto e la generazione della nota contabile bancaria prima dello scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte. La copia della contabile del versamento deve essere **allegata alla busta telematica** contenente l'offerta. **Il mancato accredito del bonifico sul conto indicato in tempo utile è causa di nullità dell'offerta.**
5. Il presentatore dell'offerta, prima di concludere la presentazione dell'offerta, deve effettuare il pagamento del **bollo digitale** e quindi **firmare digitalmente** l'offerta per la trasmissione della stessa completa e criptata al Ministero della Giustizia.

CONTENUTO DELL'OFFERTA

- Saranno ammesse a presentare offerte esclusivamente società sportive aventi ad oggetto l'esercizio di attività sportiva e che svolgano attività calcistica nell'ambito della città di Perugia, comitati appositamente costituiti, associazioni, aventi ad oggetto esercizio diretto di attività sportiva e/o la gestione del marchio sportivo e quelle commerciali connesse, enti pubblici.
- L'offerta dovrà contenere l'indicazione del possesso dei requisiti partecipativi, con relative allegazioni (visura camerale, statuti, elementi costitutivi e/o ulteriori documentazioni).
- Le modalità di formulazione delle offerte e/o della gara saranno quelle fissate dal Curatore e dal Gestore della vendita nominato, in conformità a quanto qui esposto e all'allegato avviso di vendita, comunque nel rispetto della competitività nel caso di pluralità di offerte.
- La pubblicizzazione della vendita, tramite gestore da nominare, avrà luogo nella forma asincrona telematica pubblicata sul portale delle vendite pubbliche (PVP) del Ministero della Giustizia, con le relative modalità di pubblicizzazione ed espletamento in uso da parte del Gestore, nel rispetto della competitività.
- Le offerte dovranno obbligatoriamente contenere gli elementi di rito e quelli che più specificamente saranno indicati nell'avviso volti all'individuazione dell'offerente e ogni elemento idoneo a valutare l'offerta medesima.
- L'offerta – non inferiore ad € 40.000,00, prezzo di stima, oltre IVA e tributi dovuti – dovrà obbligatoriamente indicare il prezzo, modalità e tempistica di sua regolazione (non superiore a giorni 90) e dovrà essere accompagnata dal versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto con le modalità che saranno stabilite nell'avviso. A carico dell'acquirente le spese.
- L'Offerente sin dall'offerta dovrà obbligarsi all'utilizzo del marchio per uso sportivo calcistico nella città di Perugia.
- Nel caso di pluralità di offerte e nel caso di eventuale gara che ad insindacabile giudizio del Delegato avrà luogo, saranno obbligatori – pena l'invalida formulazione dell'offerta – rilanci non inferiori a € 2.000,00 con le tempistiche e modalità stabilite dal Gestore della vendita.
- Nel caso di pluralità di offerte sarà decisa ad insindacabile giudizio della Cedente l'offerta più conveniente sulla base della quale bandire l'eventuale gara.
- A parità di offerte economiche potrà costituire titolo preferenziale per l'accettazione dell'offerta ogni titolo o garanzia di utilizzo del marchio per le finalità per le quali lo stesso è stato costituito, ad esclusivo sindacato della parte cedente.
- La registrazione del marchio non attribuisce garanzia da parte del Venditore verso l'acquirente in ordine alla protezione ed all'utilizzo da parte di terzi, da cui la Cedente sin dall'offerta va emendata, pattuizione che sarà indicata nel relativo atto di trasferimento.
- L'avviso non concreta offerta al pubblico.
- L'offerta di acquisto dovrà contenere dichiarazione da parte dell'interessato di piena osservanza di tutte le condizioni della gara e della futura vendita, contenute nell'avviso e nella relativa istanza di vendita ed autorizzazioni. L'avviso di

gara sarà pubblicizzato secondo le condizioni dell'autorizzazione ed il disciplinare ordinariamente in uso da parte della società abilitata alla ricezione delle offerte ed eventuale gestione della gara asincrona.

- La mancata accettazione dell'offerta o l'irregolare sua formulazione vedrà la restituzione della cauzione previa indicazione dell'IBAN del titolare, senza alcuna pretesa dell'offerente;

Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo base d'asta.

1. L'offerta deve contenere i dati indicati nell'art. 12 D.M. 32/2015:

a) se l'offerente è una società, **la denominazione, la sede legale, il codice fiscale dell'impresa, il nome del legale rappresentante;**

b) l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;

c) l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

d) **l'indicazione e descrizione del bene** per il quale l'offerta è proposta nonché il numero o altro dato identificativo del lotto;

e) l'indicazione del referente della procedura;

f) la data e ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;

g) **l'indicazione del prezzo** offerto, che non potrà essere inferiore, a pena d'inefficacia, al prezzo minimo indicato nell'avviso di vendita, **unitamente all'IBAN del conto addebitato** per la cauzione cui sarà restituita la somma relativa nel caso che il soggetto non risulti aggiudicatario ai sensi dell'art. 12 lett. M del dm 32 del 2015;

h) la dichiarazione che l'offerta è **irrevocabile**;

i) **l'indicazione del termine di pagamento** del prezzo che non potrà comunque essere superiore a **90 giorni** dalla data di aggiudicazione (in mancanza di alcuna indicazione il termine s'intenderà di giorni 90);

l) l'importo versato a **titolo di cauzione** per un ammontare del **10%** del prezzo offerto;

m) la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione nonché il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al punto precedente;

n) **l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata con offerta firmata digitalmente o quello della PEC per la vendita telematica** utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste dal presente bando;

o) il recapito di telefonia mobile ove ricevere comunicazione previste dal presente bando;

2. Se l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato, e non risulti attribuito il codice fiscale, deve indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo. In ogni caso deve essere anteposto il codice del paese assegnante, in conformità alle regole tecniche di cui allo standard ISO 3166-1 alpha-2code dell'International Organization for Standardization.

3. L'offerta per la vendita telematica è redatta e cifrata in forma di documento informatico privo di elementi attivi mediante il software messo a disposizione da parte del gestore della vendita telematica www.venditegiudiziarieitalia.it che fornirà in via automatica i dati necessari per compilare l'offerta telematica.

4. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata la procura rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica. La procura è redatta nelle forme dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata e può essere allegata anche in copia per immagine.

5. I documenti allegati all'offerta, in forma di documento informatico o di copia informatica, anche per immagine, saranno cifrati mediante il software messo a disposizione dal gestore della vendita www.venditegiudiziarieitalia.it

7. L'offerta è inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nel presente avviso di vendita e se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nel presente bando (o se è presentata da un presentatore che ne ha già presentata una nella stessa gara).

Una volta trasmessa la busta digitale contenente l'offerta non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta e la relativa documentazione, che saranno acquisite definitivamente dal portale e conservate dal portale stesso in modo segreto.

Modalità di svolgimento della gara asincrona

1. Sul portale www.venditegiudiziarieitalia.it, è attivo un link per richiamare il modulo web offerta telematica che permette di compilare un'offerta e di partecipare alla vendita telematica.
2. L'offerta pervenuta è automaticamente decifrata non prima di centottanta e non oltre centoventi minuti antecedenti l'orario fissato per l'inizio delle operazioni di vendita.
3. Abilio Spa, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita: verifica le offerte formulate e la correttezza e completezza delle informazioni e dei documenti richiesti; verifica l'effettivo accredito dell'importo della cauzione; procede conseguentemente all'abilitazione dei partecipanti che hanno presentato offerte valide per la gara che verrà svolta nel portale www.venditegiudiziarieitalia.it
4. Difatti l'ammissione degli offerenti alle operazioni di vendita sul portale www.venditegiudiziarieitalia.it è subordinata al rispetto dei requisiti di identificazione del richiedente, dell'offerta incluso il versamento della cauzione, come indicato nel presente avviso di vendita.
5. Il **gestore della vendita telematica** www.venditegiudiziarieitalia.it, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, invierà all'indirizzo di posta elettronica certificata, indicato dall'offerente che ha trasmesso l'offerta in via telematica valida, le credenziali per l'accesso alla vendita e un **invito a connettersi** ad esso e ad accedere con le proprie credenziali. Un estratto di tale invito è trasmesso dal gestore a mezzo SMS al recapito di telefonia mobile indicato dall'offerente.
6. In caso di un'unica offerta valida, il celebrante **pronuncerà l'aggiudicazione in favore dell'unico offerente**. In caso di pluralità di offerte criptate valide si procederà con la gara tra tutti gli offerenti partendo, come prezzo base per la gara, dal valore dell'offerta più alta. Se non possa individuarsi un maggior offerente perché tutte le offerte risultino di eguale importo, aggiudicherà il bene a favore di **chi risulterà aver trasmesso per primo** l'offerta in base alle risultanze telematiche acquisite. Si potrà procedere all'aggiudicazione all'unico offerente o al maggior offerente o al primo offerente, **anche se off line**.
7. **Non potranno essere accettate offerte di acquisto inferiori al prezzo stabilito nell'avviso di vendita o nell'ordinanza di vendita.**
8. L'offerente visualizzerà "Asta in fase di avvio" in attesa dell'inizio delle operazioni di vendita.
9. Alla gara potranno partecipare, tramite connessione telematica, tutti gli utenti le cui offerte sono state ritenute valide.
10. **L'asta asincrona** si svolge sul sito www.venditegiudiziarieitalia.it **il giorno 10/07/2024 dalle ore 11:00** e seguenti e avrà una durata di **2 ore**, salvo la presentazione di ulteriori rilanci.
11. Se per l'acquisto del medesimo bene risulteranno presentate più offerte valide, si procederà a **gara** sulla base dell'offerta più alta. Il rilancio minimo è un importo fisso pari ad **€ 2.000,00**.
12. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto
13. Per garantire la massima competitività e assicurare il massimo realizzo alla Procedura, le aste sono soggette alla regola del "Time Extension"; ciò significa che se il potenziale acquirente inserisce un'offerta durante gli ultimi 60 secondi di gara, la conclusione dell'asta viene prolungata per ulteriori 60 secondi, dando così modo ai concorrenti di rilanciare. Per tale ragione, non è possibile stabilire un orario di chiusura certo per le aste.
14. Se la gara non potrà avere luogo per mancanza di adesione degli offerenti, il celebrante **pronuncerà l'aggiudicazione in favore del maggiore offerente**. Se non possa individuarsi un maggior offerente perché tutte le offerte risultino di eguale importo, aggiudicherà il bene a favore di **chi risulterà aver trasmesso per primo** l'offerta in base alle risultanze telematiche acquisite. Si potrà procedere all'aggiudicazione all'unico offerente o al maggior offerente o al primo offerente, **anche se off line**.
15. La **gara asincrona telematica** sarà dichiarata conclusa quando sarà trascorso il tempo massimo senza che vi siano state offerte telematiche migliorative rispetto all'ultima offerta valida. L'offerente che avrà fatto l'ultima offerta valida sarà dichiarato aggiudicatario del bene. L'offerta benché irrevocabile non dà di per sé diritto all'acquisto.
16. L'aggiudicazione sarà **definitiva**, e quindi **non saranno prese in considerazione** successive offerte in aumento. All'esito dell'asta il gestore della vendita telematica www.venditegiudiziarieitalia.it invierà all'aggiudicatario conferma dell'avvenuta aggiudicazione.
17. In caso di aggiudicazione per persona da nominare ai sensi dell'art. 579, III comma, c.p.c. l'avvocato dovrà dichiarare, entro e non oltre tre giorni dalla vendita, le generalità del soggetto a cui l'immobile deve essere definitivamente intestato.
18. Nel caso in cui il termine di pagamento indicato nell'offerta sia inferiore a quello di cui all'ordinanza di vendita, detto termine dovrà essere rispettato dall'aggiudicatario per il pagamento del "saldo prezzo" a pena di decadenza.

19. La proprietà del bene ed i conseguenti oneri saranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario dalla data di efficacia dell'atto di trasferimento.

Adempimenti successivi all'aggiudicazione

Il prezzo di aggiudicazione, oltre oneri di legge collegati – al netto della cauzione versata - dovrà essere versato, per l'intero, sul conto intestato alla procedura, che verrà comunicato successivamente, **entro e non oltre 60 giorni** dall'avvenuta conferma dell'aggiudicazione.

Tutti gli oneri fiscali e legali relativi alla cessione dei beni sono a completo carico dell'aggiudicatario e sono da saldare entro i termini indicati.

Il trasferimento del marchio in data antecedente alla scadenza della licenza non attribuirà diritto alcuno all'acquirente aggiudicatario relativamente ai canoni già percepiti dalla concedente anticipatamente sino al 30.06.2024, data cessazione della licenza, che rimarranno di sua esclusiva titolarità .

Il trasferimento del marchio, a mezzo atto notarile, a seguito dell'accettazione dell'offerta conterrà a carico dell'offerente preciso obbligo di utilizzo del marchio per le finalità indicate nonché le previsioni di cui alla presente istanza e/o quelle contenute nell'avviso. Il Notaio per l'eventuale trasferimento sarà indicato da parte cedente

L'acquirente – esercente attività sportiva – vedrà risolto il contratto di acquisto del marchio medesimo nel caso in cui nella forma diretta non partecipi per 3 anni consecutivi a campionati di serie A/B/C - 1 -2 della FIGC. Laddove l'acquirente del marchio non sia una società sportiva direttamente esercente l'attività calcistica nella città di Perugia con la partecipazione ai campionati indicati, ma sia entità comunque ammessa a presentare offerta ai sensi della presente istanza, la stessa vedrà risolto il contratto di acquisto del marchio nel caso in cui non ne conceda per 3 anni consecutivi l'utilizzo in licenza a società che lo riceva ed utilizzi per l'esercizio di attività calcistica nella città di Perugia nei campionati di serie A/B/C-1-2 della FIGC.

Sarà, quindi, contenuta nell'atto di trasferimento la previsione di risoluzione del contratto in caso di mancato utilizzo del marchio, salvo la concessione in licenza, per un termine di anni 3 consecutivi. Sarà causa di risoluzione altresì l'utilizzo del medesimo, anche in licenza, in campionati di calcio diversi da quelli di serie A/B/C-1-2 della FIGC così come la sottoposizione a liquidazione giudiziale del titolare dello stesso. L'eventuale concessione in licenza, pena la risoluzione, dovrà contenere tutte le condizioni a cui l'efficacia del contratto di vendita sarà risolutivamente condizionata.

In caso di inadempimento da parte dell'acquirente, la risoluzione potrà intervenire a richiesta di ogni interessato anche terzo e ciò senza possibilità di ripetizione delle somme versate per l'acquisto del marchio, che saranno definitivamente acquisite dalla Procedura.

L'aggiudicazione quale migliore offerta anche all'esito della gara non attribuirà diritto alcuno all'acquisto ma, ad insindacabile giudizio della parte venditrice, ne sarà decisa l'eventuale accettazione nel termine di giorni 30. Al procedimento troveranno applicazione le norme di cui all'art.108 L.F. e art.586 c.p.c.

Quanto alla commissione pari al 15% del prezzo di aggiudicazione del lotto ad Abilio S.p.A., essa dovrà essere versata entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla conferma dell'aggiudicazione da parte degli Organi della Procedura direttamente a mezzo Bonifico Bancario intestato a Abilio S.p.A., alle coordinate bancarie che verranno successivamente comunicate. Nel caso di vendita di beni ricadenti negli obblighi di adeguata verifica dettati dalla normativa antiriciclaggio, il pagamento del compenso di salvo il diritto per Abilio S.p.A. di richiedere il pagamento delle commissioni maturate. dovrà avvenire da conto corrente intestato al medesimo soggetto aggiudicatario e intrattenuto su istituto di credito italiano. La corresponsione delle commissioni rappresenta condizione necessaria per il perfezionamento della vendita.

Sono inoltre posti integralmente a carico dell'aggiudicatario ogni altro costo e spesa da sostenersi qualora ricorresse la necessità (fra le tante e a mero titolo esemplificativo) di duplicati di documenti, cancellazione della trascrizione della sentenza dichiarativa di fallimento, etc.

All'aggiudicatario, qualora necessario, potrà essere richiesto, a titolo di controprova, di esibire documentazione attestante il pagamento del prezzo di vendita, delle commissioni, e delle ulteriori spese ed oneri collegati.

In caso di mancato pagamento nei termini per fatto o colpa dell'aggiudicatario, e/o di mancata stipula nei termini prescritti, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e il Curatore procederà all'incameramento della

cauzione versata, a titolo di penale, oltre alla condanna al pagamento della differenza tra il prezzo offerto e quello che verrà ricavato dalla vendita successivamente positivamente conclusasi, al netto della cauzione versata, salvo il diritto per Abilio S.p.A. di richiedere il pagamento delle commissioni maturate.

In tal caso, il Curatore potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento, ovvero, dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

L'aggiudicatario inadempiente verrà cancellato dal sito con impossibilità di partecipare ai successivi esperimenti.

Disposizioni finali

La cessione avverrà con "Clausola degli effetti tipici correlati alle vendite giudiziarie".

La gara e la ricezione di eventuali offerte non comportano per le procedure alcun obbligo di stipula dell'atto nei confronti degli offerenti e per costoro non determineranno alcun affidamento, né diritti, nemmeno risarcimento danni né pretesa contraria a previsioni di legge inderogabili, costituendo l'avviso un mero invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

Nella presente procedura di scelta del contraente, avente natura coattiva a tutti gli effetti, trovano integrale applicazione, in quanto compatibili con le previsioni della gara secondo cui l'aggiudicazione ha natura provvisoria e dovrà intervenire accettazione nel termine di 30 giorni, le disposizioni di cui agli artt. 105, 107 e 108 L.F.

Per quanto non espressamente previsto nel presente regolamento si rinvia alle norme del codice di procedura civile in tema di vendita giudiziaria in quanto compatibili.

Abilio S.p.A. garantisce la sicurezza e la riservatezza di tutte le sessioni di asta.

Gli organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di:

- prorogare, anche in corso d'asta, il termine di scadenza dell'esperimento di vendita;
- modificare il metodo di vendita, ovvero in blocco o per singoli lotti;
- modificare i termini e/o le modalità di ritiro (anche in conseguenza dello stato dei luoghi in cui i beni si trovano);
- accettare pagamenti pervenuti oltre il termine indicato nel presente documento e, comunque, non oltre 10 giorni lavorativi;
- poter sospendere ovvero interrompere definitivamente la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento; quindi, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia possibile effettuare l'aggiudicazione, nessun tipo di risarcimento o spesa verrà riconosciuto agli offerenti sia dalla Procedura che da Abilio S.p.A.

Qualora le disposizioni contenute nelle "Condizioni generali di vendita per le aste on-line" e quelle contenute nel presente "Regolamento di vendita" siano in reciproco conflitto, quanto stabilito nel "Regolamento di vendita" prevale su quanto stabilito nelle "Condizioni generali di vendita per le aste on-line".

Qualora una o più clausole del presente "Regolamento di vendita" siano dichiarate o siano da considerarsi invalide o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

Abilio S.p.A. agisce in qualità di mera intermediaria fornendo una piattaforma di commercio che offre ai propri utenti la possibilità di presentare le offerte per le aste qui pubblicate. Abilio S.p.A.:

- non ha il possesso dei beni messi in vendita o venduti attraverso la piattaforma;
- non trasferisce la proprietà degli oggetti dalla Procedura all'acquirente;
- non è responsabile del contenuto di quanto pubblicato sul portale, in quanto tutte le informazioni e le immagini relative ai beni oggetto di vendita sono meramente rappresentative ed indicative essendo sempre consigliato il sopralluogo quale attività prodromica alla presentazione della propria offerta da parte dell'interessato;
- non è coinvolta nella compravendita, che si svolge esclusivamente tra venditori e acquirenti: Il contratto di compravendita si conclude, quindi, direttamente tra gli acquirenti e gli Organi della Procedura.

Il Curatore

Avv. Carlo Moriconi

