

Egr.
Dott. *Michele Pierucci*

Oggetto: relazione di stima beni mobili.

In seguito alla richiesta di attribuzione di un valore economico dei seguenti autoveicoli:

AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10	TARGATO
AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10	TARGATO
AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10	TARGATO
AUTOCARRO MERCEDES BENZ 412DT	TARGATO
AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10	TARGATO
AUTOCARRO IVECO FIAT 35E10	TARGATO
AUTOCARRO IVECO FIAT 35C13	TARGATO

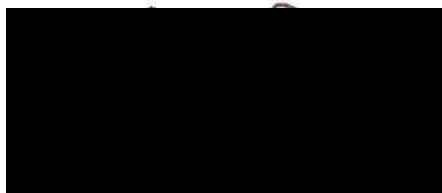


questo Istituto, nella persona del dott. [REDACTED], ha preso visione degli stessi, direttamente ed in parte attraverso immagini fotografiche visionando anche documentazione attinente.

Tale materiale, fornito dalla curatela, risulta essere sufficientemente esaustivo per l'attribuzione di un valore di presumibile dei sottoindicati beni.

Premessa

I suddetti veicoli sono stati valorizzati in funzione del loro stato di conservazione, dell'appetibilità che presentano sul mercato dell'usato, delle limitazioni alla circolazione per le attuali normative sull'antiinquinamento, della validità della certificazione isotermica necessaria per il trasporto degli alimenti e dei costi amministrativi necessari per il loro trasferimento di proprietà.



AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10 TARGATO [REDACTED]

Immatricolato anno 1995 alimentazione gasolio – euro 1;
km non rilevati a causa della rottura del conta chilometri;
veicolo non funzionante ubicato fuori sede nel Comune di Verucchio (RN);
ultima revisione 10/03/2015 - revisione scaduta;
coibentazione isoterma autocarro scaduta FNAX 10-2018;
I costi per il ripristino dell'autocarro e della coibentazione della cella superano di gran lunga il valore dell'autocarro.

Bene antieconomico per la procedura concorsuale: i costi di trasporto per il recupero, quelli amministrativi per il trasferimento di proprietà unitamente a quelli per la pubblicazione sul portale Ministeriale (PVP giustizia) superano di gran lunga il valore posseduto dallo stesso bene.

Si consiglia la rinuncia all'acquisizione del bene.



AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10 TARGATO [REDACTED]

Immatricolato anno 1996 alimentazione gasolio – euro 1;
km rilevati 403953 – ultima revisione 05/04/2016 - revisione scaduta;
veicolo fermo da tanti anni a seguito di necessaria manutenzione: attualmente non funzionante;
coibentazione isoterma autocarro scaduta FNAX 05-2020;
I costi per il ripristino dell'autocarro e della coibentazione della cella annullano praticamente il valore del cespite che, visto lo stato di conservazione, è equiparabile a quello del rottame.

Valore di presumibile realizzo € 100,00 + iva al 22%



AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10 TARGATO [REDACTED]

Immatricolato fine anni '80 - alimentazione gasolio – euro 0;
km rilevati 667758 - ultima revisione 17/06/2020 - revisione valida;
veicolo fermo che necessita di manutenzione per un corretto funzionamento;
coibentazione isoterma autocarro valida FNAX 10-2022;
Veicolo assolutamente obsoleto di nessuna appetibilità per il mercato italiano.
I costi per il ripristino dell'autocarro annullano praticamente il valore del cespite che, visto lo stato di conservazione, è equiparabile a quello del rottame.

Valore di presumibile realizzo € 100,00 + iva al 22%



AUTOCARRO MERCEDES BENZ 412DT TARGATO [REDACTED]

Immatricolato anno 1996 alimentazione gasolio – euro 2;
km rilevati 815500 alla data dell'ultima revisione del 15/02/2021 - revisione valida;
veicolo non funzionante - fermo con distribuzione da rifare;
coibentazione isoterma autocarro valida FNAX 02-2027;
I costi per il ripristino dell'autocarro annullano praticamente il valore del cespite che, visto lo stato di conservazione, è equiparabile a quello del rottame.

Valore di presumibile realizzo € 100,00 + iva al 22%



AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10 TARGATO [REDACTED]

Immatricolato anno 1993 alimentazione gasolio – euro 0;
km rilevati 395235 alla data dell'ultima revisione del 25/08/2018 – revisione scaduta;
veicolo fermo da tanti anni a seguito di necessaria manutenzione;
coibentazione isotermica autocarro valida FNAX 07-2023;
I costi per il ripristino dell'autocarro annullano praticamente il valore del cespite che, visto lo stato di conservazione, è equiparabile a quello del rottame.

Valore di presumibile realizzo € 100,00 + iva al 22%

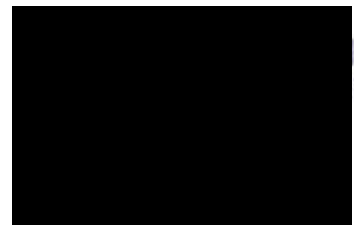


AUTOCARRO IVECO FIAT 35E10 TARGATO [REDACTED]

Immatricolato anno 1998 alimentazione gasolio – euro 2;
km rilevati 250060 – data ultima revisione del 20/06/2018 – revisione scaduta;
veicolo fermo da tempo a seguito di necessaria manutenzione;
coibentazione isoterma autocarro valida FNAX 06-2022;

I costi per il ripristino dell'autocarro annullano praticamente il valore del cespite che, visto lo stato di conservazione, è equiparabile a quello del rottame.

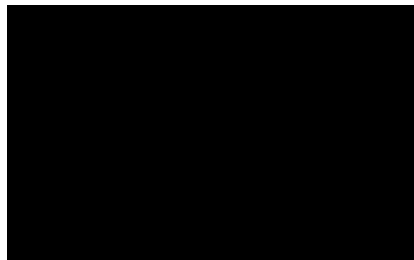
Valore di presumibile realizzo € 100,00 + iva al 22%



AUTOCARRO IVECO FIAT 35C13 TARGATO [REDACTED]

Immatricolato anno 2002 alimentazione gasolio – euro 3;
km rilevati 398872 - data ultima revisione del 14/02/2020 – revisione valida;
coibentazione isoterma autocarro valida FNAX 05-2026;
Veicolo funzionante in discrete condizioni di conservazione anche se datato.

Valore di presumibile realizzo € 2.500,00 + iva al 22%



Conclusioni.

Tutti i veicoli esaminati si presentano datati e manifestano un evidente obsolescenza tecnologica.

Ad eccezione dell'autocarro IVECO FIAT 35C13 TARGATO [REDACTED], risultano attualmente fermi a causa del loro non funzionamento o malfunzionamento.

La loro manutenzione, necessaria ed onerosa, equipara il valore degli stessi a quello del rottame in considerazione degli alti costi per il loro ripristino, soprattutto per quei mezzi con la coibentazione scaduta.

Nonostante le pessime previsioni sull'ammontare dell'effettivo realizzo dei suddetti autocarri, non volendo precludere valori di realizzo superiori per la procedura concorsuale, si suggerisce - ad eccezione dell'AUTOCARRO IVECO FIAT 35 10 TARGATO [REDACTED] - di prevedere per essi una vendita competitiva con base d'asta ai prezzi attribuiti in perizia.

Letto, confermato e sottoscritto.

Rimini il 08/09/2021

"DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445 E SUCCESSIVE MODIFICHE.

Il sottoscritto consulente tecnico, consapevole delle sanzioni penali previste all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara di aver bene e fedelmente adempiuto alle funzioni affidate al solo scopo di far conoscere la verità. Dichiara altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa".