

**TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VICENZA**

\* \* \*

**PERIZIA DI STIMA**

**NELLA PROCEDURA FALLIMENTARE**

**DELLA SOCIETA' [REDACTED]**

**[REDACTED] CASSOLA (VI), [REDACTED]**

\* \* \*

**Giudice Delegato: dott. Giovanni Genovese**

**Curatore: rag. Antonella Sbalchiero**

\* \* \*

In data 31 marzo 2021 il sottoscritto dott. Fabio Farina, [REDACTED]

[REDACTED], ha incontrato il  
rag. [REDACTED] Curatore della procedura in epigrafe, presso la sede  
della società [REDACTED] sita in Cassola (V [REDACTED])

Il curatore ha riferito al sottoscritto perito il giuramento di rito dandogli lettura  
della formula: "giuri di bene e fedelmente adempiere le funzioni affidatigli al  
solo scopo di far conoscere al Giudice la verità", a cui il sottoscritto perito ha  
risposto "lo giuro".

Espletate le formalità di rito, il sottoscritto perito ha assistito il curatore nelle  
operazioni di inventario, procedendo, poi, alla redazione dell'elaborato  
peritale dei beni mobili.

Di seguito si riportano i criteri di stima.

**Criteri di stima**

I valori attribuiti ai beni facenti parte del patrimonio della società [REDACTED]  
[REDACTED], sono stati determinati secondo un criterio prudenziale, tenuto

conto dello stato d'uso dei beni, del loro costo di acquisizione e del prezzo attualmente praticato sul mercato dell'usato di beni analoghi a quelli oggetto di stima.

Il sottoscritto perito ha ritenuto di operare una doppia valutazione:

- una prima valutazione in ottica di "funzionamento", che rispecchia la situazione dei beni alla data di predisposizione dell'elaborato peritale
- una seconda valutazione in ottica di "liquidazione" dei singoli beni sul libero mercato, condizionata all'infruttuosità del tentativo di vendita dell'azienda quale unico complesso di beni o rami.

La valutazione in ottica di FUNZIONAMENTO si basa su criteri di valutazione che considerano i beni come complesso organizzato dall'imprenditore per l'esercizio dell'impresa (art. 2555 cod. civ.), imputando quindi ai beni medesimi una componente valoriale che rappresenta l'avviamento commerciale, tecnico ed organizzativo che sempre può essere riconosciuto ad un'impresa in funzionamento o nell'immediata fase della liquidazione, in considerazione del fatto che i beni sono stati trasferiti alla società [REDACTED] a seguito di contratto di affitto ramo d'azienda stipulato in data 27.02.2020, con atto del Notaio [REDACTED]

La valutazione in ottica di LIQUIDAZIONE, fattispecie opzionale e non immediata rispetto al criterio precedente, considera i beni singolarmente, nella prospettiva della loro monetizzazione tramite vendita atomistica nel mercato dei beni usati.

In tal caso la valutazione in ipotesi di liquidazione fa riferimento ai valori ragionevolmente realizzabili tramite asta fallimentare, tenendo conto della

disgregazione del complesso organizzato, dei costi di smontaggio, trasporto, installazione ed adattamento in un nuovo sito e del collaudo.

Al fine di agevolare il Curatore il sottoscritto perito ha mantenuto l'impostazione della perizia di stima redatta dall'ing. [REDACTED]

perito della società [REDACTED]

L'elaborato peritale evidenzia un valore complessivo di euro 101.710,00 a valori di funzionamento ed euro 26.280,00 a valori liquidatori.

Si riportano di seguito il dettaglio dei beni mobili:

FUNZIONAMENTO	LIQUIDAZIONE
---------------	--------------

**Valutazione per classi omogenee di beni:**

Totale macchine, attrezzature, impianti, arredi ed elettronica d'ufficio	92.960,00	23.930,00
Totale sistemi di sollevamento	8.250,00	2.350,00
Totale automezzi	500,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>101.710,00</b>	<b>26.280,00</b>

PROG.	Q.TA'	DESCRIZIONE	FUNZIONAMENTO	LIQUIDAZIONE	FOTO
1	1	Bilancia con visualizzatore BILTEX e piatto di pesatura separato dim. 250x150 cm	800,00	350,00	FOTO 017
2	1	Piegaferri TECMOR, Mod. 40, matr. 020008, anno 2002, marcata CE	700,00	400,00	FOTO 019
3	1	Seghetto a nastro MACC, Mod. SPECIAL 280M, matr. 2062, anno 2010, marcato CE	950,00	500,00	FOTO 025
4	1	Saldatrice SAF-FRO, Mod. SAFMIG300 BLK	700,00	350,00	FOTO 028
5	1	Trapano a colonna FAMUP, Mod. RAG30 (da utilizzare come ricambistica)	250,00	200,00	FOTO 029
6	1	Sabbiatrice a tamburo OMSG matr. 10563/01 anno 2001 marcata CE, provvista di quadro elettrico di comando ed impianto di aspirazione ed abbattimento	10.000,00	5,00	FOTO 033 FOTO 035 FOTO 038 FOTO 040
7	1	Impianto di aspirazione ed abbattimento provvisto di silos, filtro a maniche e tubazioni di collegamento - n. 1 cabina a tre postazioni dim. 3x4 metri cad. provviste ognuna di aspirazione frontale e monotrave con paranco DEMAG da 250 kg - n. 1 cabina a cinque postazioni dim. 3x4,5 metri cad. provviste ognuna di aspirazione frontale	23.000,00	1.000,00	FOTO 041 FOTO 046 FOTO 052
8	1	Isola robotizzata costituita da: n. 1 nastro trasportatore di carico della lunghezza di circa 400 cm, n. 1 robot KUKA Mod. KR500/1 anno 2002 marcato CE, n. 4 stazioni di sbavatura, n. 1 nastro di scarico pezzi della lunghezza di circa 250 cm, pannelli perimetrali, n. 1 quadro comandi generale, n. 1 quadro comandi per robot	35.000,00	12.000,00	FOTO 064 FOTO 065 FOTO 067 FOTO 070 FOTO 071 FOTO 074 FOTO 075 FOTO 076 FOTO 077 FOTO 078
9	1	Generatore di aria calda carrellato RBL, Tipo MB60, cod. 4151188, matr. 1612233	250,00	100,00	FOTO 079
10	1	Compressore SHAMAL, Mod. KG22-10, Serie ULISSE, serie n. 31268VL1702, anno 2002, marcato CE	900,00	400,00	FOTO 083
11	6	Manipolatori ad aria (di cui uno cannibalizzato)	4.500,00	1.250,00	FOTO 092 FOTO 094 FOTO 095 FOTO 098
12	1	Motoscopa DULEVO, Mod. 86DR, matr. 086DR00127/00, anno 1997, marcata CE	1.000,00	500,00	FOTO 102
13	1	Molatrice fissa a due teste (da utilizzare come ricambistica)	500,00	300,00	FOTO 104
14	1	Molatrice fissa a due teste (da utilizzare come ricambistica)	1.300,00	1.000,00	FOTO 107
15	17	Smerigliatrici angolari ad alta frequenza, n. 9 mole a gambo ad alta frequenza, n. 8 smerigliatrici angolari a collo lungo, n. 1 demolitore pneumatico, n. 3 motori per alta frequenza, n. 1 quadro elettrico per alta frequenza	7.750,00	3.500,00	FOTO 109 FOTO 112 FOTO 115 FOTO 116 FOTO 119 FOTO 120 FOTO 127 FOTO 132
16	1	Compressore ROLLAIR, n. 1 essiccatore CECCATO Mod. CDX77, n. 2 cisterne per aria compressa	1.500,00	500,00	FOTO 124 FOTO 125 FOTO 126
17	2	Banchi metallici con morsa, n. 2 carrelli metallici, n. 2 avvitatori pneumatici, n. 1 scalpello ad aria, attrezzatura manuale varia	300,00	100,00	FOTO 133 FOTO 134
18	1	Smaterozzatore PRIMAFOND, Mod. SMAT80, matr. 45, anno 2005, marcato CE	1.300,00	800,00	FOTO 138
19	1	Plasma CEBORA, Mod. PLASMA PROF52	300,00	150,00	FOTO 139
20	2	Armadietti metallici per spogliatoio a tre posti, n. 1 armadietto metallico per spogliatoio a cinque posti, n. 1 armadietto metallico per spogliatoio a due posti, n. 1 armadietto metallico per spogliatoio a un posto	50,00	-	FOTO 141 FOTO 142
21	1	Aspirapolvere STARMIX	50,00	20,00	FOTO 144
22	1	Orologio controllo presenze TBS4000	250,00	50,00	FOTO 146
23	1	Armadio a cinque ante quattro cassetti e tre vani a giorno, n. 1 mobiletto portafotocopiatrice, n. 1 mobile in noce ad un cassetto e un'anta, n. 1 mobile a colonna ad un'anta, n. 1 scrivania in noce con otto cassetti, n. 1 scrivania dattilo, n. 1 sedia girevole, n. 1 sedia fissa, n. 1 mobile metallico a due ante scorrevoli, n. 1 mobile con due ante in vetro tre ante in legno e due cassetti, n. 1 mobile in noce a quattro ante e sei vani a giorno, n. 1 scrivania lunga, n. 2 sedie, n. 1 cassettera	600,00	200,00	FOTO 148 FOTO 149 FOTO 151 FOTO 152 FOTO 153 FOTO 158 FOTO 157 FOTO 158 FOTO 160
24	1	Frigorifero IGNIS, n. 1 microonde LG	10,00	5,00	FOTO 161

PROG.	Q.TA'	DESCRIZIONE	FUNZIONAMENTO	LIQUIDAZIONE	FOTO
25	1	Computer DELL, n. 1 gruppo di continuità ENTRADE, n. 1 stampante KYOCERA Mod. ECOSYS, n. 1 scanner CANON Mod. LIDE120, n. 1 stampante HP Mod. OFFICEJET PRO6230, n. 1 monitor LCD BENQ, n. 1 telefono PANASONIC, n. 1 cordless, n. 1 armadietto rack pensile con rete aziendale, n. 1 stampaetichette, n. 1 computer HP Pro, n. 1 monitor LCD HP, n. 1 gruppo di continuità, n. 1 calcolatrice CASIO Mod. HR-200TER, n. 1 fotocopiatrice OLIVETTI Mod. D-COPIA 1600, n. 1 macchina fotografica CANON	1.000,00	250,00	FOTO 163 FOTO 164 FOTO 165 FOTO 166 FOTO 168 FOTO 169 FOTO 171 FOTO 172 FOTO 173 FOTO 174
G1	1	Carroponte monotrave OMIS, portata 1 ton., anno 1996, marcato CE	4.500,00	1.000,00	FOTO 014
G2	1	Gru a bandiera della portata di 250 kg	500,00	200,00	FOTO 015
G3	1	Gru a bandiera della portata di 250 kg	500,00	200,00	FOTO 047
G4	1	Gru a bandiera della portata di 125 kg	300,00	100,00	FOTO 049
G5	1	Gru a bandiera della portata di 250 kg	500,00	200,00	FOTO 059
G6	1	Gru a bandiera a mensola della portata di 180 kg	300,00	100,00	FOTO 085
G7	1	Gru a bandiera a mensola della portata di 250 kg	400,00	150,00	FOTO 087
G8	1	Gru a bandiera a mensola della portata di 180 kg	350,00	100,00	FOTO 089
G9	1	Gru a bandiera della portata di 180 kg	450,00	150,00	FOTO 090
G10	1	Gru a bandiera della portata di 180 kg	450,00	150,00	FOTO 091
F1	1	Autovettura AUDI A4 1.9 TDI targata AT709MT, da sistemare	500,00	-	
<b>Totale</b>			<b>101.710,00</b>	<b>26.280,00</b>	

#### RIEPILOGO GENERALE

Valutazione per classi omogenee di beni:

Totale macchine, attrezzature, impianti, arredi ed elettronica d'ufficio	92.960,00	23.930,00
Totale sistemi di sollevamento	8.250,00	2.350,00
Totale automezzi	500,00	-
<b>Totale</b>	<b>101.710,00</b>	<b>26.280,00</b>

Il Per

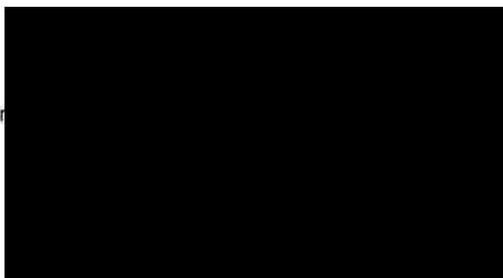




Foto 017



Foto 019



Foto 025



Foto 028



Foto 029



Foto 033



Foto 035



Foto 038



Foto 040



Foto 041



Foto 046



Foto 047



Foto 049



Foto 052



Foto 059



Foto 064



Foto 065



Foto 067



Foto 070



Foto 071



Foto 074



Foto 075



Foto 076



Foto 077



Foto 078



Foto 079



Foto 083



Foto 085



Foto 087



Foto 089



Foto 090



Foto 091



Foto 092



Foto 094



Foto 095

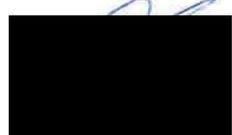




Foto 098



Foto 102



Foto 104



Foto 107



Foto 109



Foto 112



Foto 115



Foto 116



Foto 119



Foto 120



Foto 124



Foto 125



Foto 126



Foto 127



Foto 132



Foto 133



Foto 134



Foto 138



Foto 139



Foto 141



Foto 142



Foto 144



Foto 146



Foto 148



Foto 149



Foto 151



Foto 152



Foto 153



Foto 156



Foto 157



Foto 158



Foto 160



Foto 161



Foto 163



Foto 164





Foto 165



Foto 166



Foto 168



Foto 169



Foto 171



Foto 172



Foto 173



Foto 174



Foto 014



Foto 015

